

# Immeuble Résidentiel

50 000 000 FCFA



Cité de la Paix  
Grand-Bassam

## Description

Immeuble R+3 avec 2 Penthouses à Grand-Bassam Idéalement situé à 400 mètres de la future voie Y4 et à 500 mètres de l'autoroute de Grand-Bassam, cet immeuble R+3 se dresse en bordure d'une voie secondaire dont le bitumage est prévu en 2026. Il comprend 2 Penthouses modernes offrant confort et élégance dans un environnement calme et en plein essor. Un excellent choix pour un investissement durable ou une résidence de standing.

## Informations

<b>Superficie</b>	250 m <sup>2</sup>		
<b>Propriété</b>	Immeuble Résidentiel	<b>Emplacement</b>	Cité de la Paix
<b>Type de biens</b>	Immeuble	<b>Type immeuble</b>	Immeuble Résidentiel
<b>Nombre de niveau</b>	R+3	<b>Type immeuble</b>	Immeuble commerciale
<b>Aménagement intérieur</b>	<b>Equipements extérieur</b>		
<b>Garages</b>	Aucun	<b>Année de construction</b>	2025
<b>État général</b>	Neuf	<b>Raison de la vente</b>	

## Informations Financières

<b>Prix</b>	50 000 000 FCFA
-------------	-----------------

## Commodités

<b>Aménagement intérieur</b>	Alarm system -
<b>Équipements extérieurs</b>	Garage -
<b>Proximité des commodités</b>	Centre commercial - École - Transport public -

## Documents liés à l'actif

<b>Titre de propriété</b>	Certificat de Mutation de la Propriété Foncière (CMPF)
<b>Extrait Topographique</b>	Oui